

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

152-4

Boleta de permiso para edificar

Fecha.. 2. de OCTUBRE 1956 de 195..

Vence.. 1.º de ABRIL 1957. de 195.. (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea N.º.....

Vistos los informes recaídos en el expediente N.º..... relativos a la solicitud de permiso para edificar los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédece permiso a Don IGNACIO HENRIQUEZ PARRA..... para construir un edificio nuevo destinado a Habitación..... de 5.80 mts. de altura, de Clase..... de edificación, en la calle..... Mac Ivar..... N.º 1731.....

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma obra.

ANTECEDENTES.

Nombre del propietario IGNACIO HENRIQUEZ PARRA domicilio CONCEPCIÓN.....
" " Arquitecto LUZ SOBRINO SANZ domicilio CONCEPCIÓN, Diego Portales 53c matric. N.º 339.7. patente N.º.....
" " Constructor TRAUTMANN Y RAVILLO domicilio CONCEPCIÓN, Bolívar N.º 997. matric. N.º..... patente N.º.....

N.º del Rol de Avalúo de la propiedad.....
Dimensiones del terreno 412.00 mts.² superficie edificada en primer piso 69.45 mts.² en segundo piso 69.45 mts.²

Planos y documentos autorizados.

- 1.º Plano de situación Dos Copias.....
- 2.º Línea de superficie de separación del edificio Dos Copias.....
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente.....
- 4.º " de agua potable presentará oportunamente.....
- 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos Dos Copias.....
- 6.º " de fachadas Dos Copias.....
- 7.º Secciones verticales Dos Copias.....
- 8.º Planos de detalles Dos Copias.....
- 9.º " de luz eléctrica y energía eléctrica.....
- 10.º " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente.....
- 11.º Especificaciones técnicas y Presupuesto Dos Copias.....
- 12.º Cálculos de resistencia.....
- 13.º Memoria Preliminar 3.4.175.700.....

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

DERECHOS PAGADOS, SEGUN ROL N.º 8643/21 IX/1956.-	
Edificación.....	\$ 41.757.-
Inspección.....	\$ 8.000.-
Ocupación de Bienes Nacionales.....	\$ 1.639.-
Estampillas Municipales.....	\$ 356.-
Libreta-Control.....	\$ 200.-
40% Ley N.º 12084.-	\$ 19.989.-
	\$ 69.962.-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta N.º..... para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se haya obtenido los respectivos conformes parciales.— Artículos N.ºs 420 - 425.

Cut/Sml.-

NOTA: El presente Proyecto quedaría exento del pago del Impuesto del 2%, Según Certificado N.º 640/16/V/1956, de la CORPORACION DE LA VIVIENDA

Sml.

Dirección de Obras Municipales
Ramón del Castillo Anza,



CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL.-

El Director de Obras Municipales
que suscribe certifica:

Que de acuerdo con lo dispuesto en el
Art. 20 de la Ley General de Construcciones y Urbaniza-
ción, a efectuar la RECEPCION FINAL DE LAS OBRAS DE EDI-
FICACION en la propiedad ubicada en la calle en la calle
Mac- Iver N° 1731 de esta ciudad, de propiedad del señor
IGNACIO HENRIQUEZ PARRA, no encontrándose observaciones
que formular.

El presente certificado no elimina
al Arquitecto señora Luz Sobrino ni al Constructor señor
Alex Traumann de las responsabilidades que les pueda
afectar de acuerdo con lo dispuesto en los Arts. 68 y
76 del Decreto con Fuerza de Ley N° 242 de 23 de Julio
de 1953, y los Arts. 24, 25, 26, 27 y 28 de la Ordenanza
General de Construcciones y Urbanización.

Se extiende el presente certificado
a petición del interesado y para los fines que estime con-
veniente.

CONCEPCION, 8 de Marzo de 1957.-


GUSTAVO HOLMBERG M.,
Director de Obras Municipales.