

Estampillas
Municipales

Permiso de Edificación N.º

2419-E-59

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

178-29
se
178-41.

Boleta de permiso para edificar

Fecha... 31 de JULIO de 1953.-

Vence... 30 de SEPTIEMBRE de 1954.- (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea N.º 955-J.-54, de Abril de 1952.-

Vistos los informes recaídos en el expediente N.º..... relativos a la solicitud de permiso para edificar los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédese permiso a Don **M. TORRES ROSA Y R. ANGLADA** para construir un edificio nuevo destinado a **Locales Comerciales** de **10.00** mts. de altura, de Clase **"C"** de edificación, en la calle **CRIVATIS** N.º **480.-**

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma obra.

ANTECEDENTES.

Nombre del propietario **M. TORRES ROSA Y R. ANGLADA** domicilio.....
" " Arquitecto **LUIS VERRINO** domicilio **Diago, Locales N.º 520.-**
" " matric. N.º..... patente N.º.....
" " Constructor **ADMINISTRACION** domicilio.....
" " matric. N.º..... patente N.º.....

N.º del Rol de Avalúo de la propiedad..... Primer Piso **210.00**
Segundo Piso **170.00**
Dimensiones del terreno... **248.8 mts.** superficie edificada **248.8 mts.** Tercer Piso **120.00**
Cuarto Piso **120.00**

Planos y Documentos Autorizados.

- 1.º Plano de situación **DOS COPIAS**
- 2.º Línea de superficie de separación del edificio **DOS COPIAS**
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente
- 4.º " de agua potable **PRESENTARÁ OPORTUNAMENTE**
- 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos **DOS COPIAS**
- 6.º " de fachadas **DOS COPIAS**
- 7.º Secciones verticales **DOS COPIAS**
- 8.º Planos de detalles **DOS COPIAS**
- 9.º " de luz eléctrica y energía eléctrica
10. " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente
11. Especificaciones técnicas **DOS COPIAS**
12. Cálculos de resistencia **DOS COPIAS**
13. **VALOR PRESUPUESTADO \$ 2.450.802.09.-**

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

DIRECCION PAGADOS BOLETA N.º 4925/30/VII/1953.-
EDIFICACION..... \$ **14.300.-**
INSPECCION..... \$ **3.000.-**
EXTRAC. Arenas..... \$ **580.-**
ESTAMPILLAS MUNICIPALES..... \$ **180.-**
LIBRETA CONTROL..... \$ **100.-**
18.160.-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta N.º..... para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se haya obtenido los respectivos conformes parciales.—Artículos N.ºs 420 - 425.

NOTA:

El presente permiso emite
autoriza solo la construcción del
primer cuerpo del edificio.-

Emi.

CARLOS UZUNA Terzo
Dirección de Obras Municipales subr.

*Cancela diferencia de
Dirección Edificación por la
suma de \$ 725.704 según*



DIRECCION DE OBRAS
MUNICIPALES

Certificado N° 467 R P

CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL.-

El Director de Obras Municipales que suscribe
certifica;

Que de acuerdo con lo dispuesto en el Art. 20
de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización, se
procedió por personal de esta Dirección a efectuar la RECEP-
CION FINAL de las Obras de Edificación de la propiedad de los
Sre.: MIGUEL TORNEGROSA Y EUDALDO ANGLADA, ubicada en la ca-
lle Cervantes N° 480 de esta ciudad, no encontrándose obser-
vaciones que formular.

El presente certificado no elimina al Arquitecto señora Luz Sobrino, ni al Constructor que haya intervenido en la ejecución de la obra, de la responsabilidad que les pueda afectar, de acuerdo con las disposiciones establecidas en los Arts.: 24, 25, 26, 27 y 28 de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización, y los Arts. 68 y 76 del Decreto con Fuerza de Ley N° 224 del 23 de Julio de 1953.

Se extiende el presente certificado a petición de los interesados y para los fines que estimen conveniente.-

Se deja constancia que la Recepción se efectuó con fecha 30 de Diciembre de 1954.-

CONCEPCION, 12 de Febrero de 1955.-

RAMON DEL CASTILLO AUZA.-
Director de Obras Municipales.-

DERECHOS DE CERTIFICADO:
\$ 120.- Bta. N° 932 de
9/II/55.-