

Estampillas  
Municipales  
\$ 10.-

Formulario N.º 5  
Permiso de Edificación N.º 1654-E-61

# MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

## DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

76-04

Boleta de permiso para edificar

Fecha 26 de AGOSTO de 1958.-

Vence 26 de FEBRERO de 1959. (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea N.º

Vistos los informes recaídos en el expediente N.º relativos a la solicitud de permiso para edificar los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédece permiso a Don ~~ARMANDO~~ ~~ARMANDO~~ para construir un edificio nuevo destinado a Habitación de mts. de altura, de Clase de edificación, en la calle. ~~ARMANDO~~ ~~ARMANDO~~ N.º 1373.

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma obra.  
ANTECEDENTES.

Nombre del propietario ~~Magdalena Armstrong~~ domicilio  
" " Arquitecto ~~Jorge Labarca V.~~ domicilio  
matric. N.º patente N.º  
" " Constructor ~~Administración~~ domicilio  
matric. N.º patente N.º

N.º del Rol de Avalúo de la propiedad  
Dimensiones del terreno 211,98 mts.² superficie edificada 133,80 mts.²  
Planos y documentos autorizados. 133,80

- 1.º Plano de situación. 204 copias
- 2.º Línea de superficie de separación del edificio
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente
- 4.º " de agua potable 19 presentados en su oportunidad
- 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos. 204 copias
- 6.º " de fachadas Dos copias
- 7.º Secciones verticales
- 8.º Planos de detalles Dos copias
- 9.º " de luz eléctrica y energía eléctrica
- 10.º " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente
- 11.º Especificaciones técnicas y presupuestos Dos copias
- 12.º Cálculos de resistencia 5.141.110
- 13.º Varios otros documentos

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

DIRECHOS PAGAROS	Boleta 3810 26/VIII/58 Edificación	\$ 51.411.-
	Inspección	10.000.-
	Comp. B.H.	2.080.-
	Instp.	600.-
	L. Contról.	200.-
	40% Ley 12084	25.716.-
	Total	90.007.-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta N.º para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se haya obtenido los respectivos conformes parciales.— Artículos N.os 420 - 425.

Exento del pago del Impuesto Fiscal de acuerdo con Aprobación de la Corporación de la Vivienda según aprob. N.º 928 del 14 de Agosto de 1958.-

GUSTAVO HOLMBERG, A.  
Dirección de Obras Municipales

CUT/c.-

CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL

El Director de Obras Municipales que suscribe,  
CERTIFICA:

Que, de acuerdo con lo dispuesto en los Arts. 54 y 55 de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización, se procedió, por personal de esta Dirección, a efectuar la RECEPCION FINAL de las Obras de Edificación en el predio de propiedad de la señora MAGDALENA ARMSTRONG vda. de BRODSEN, ubicado en calle Augusto D'Almar N° 1379 de esta ciudad, no encontrándose observaciones que formular.-

El presente certificado no elimina al Arquitecto ni al Constructor, que intervinieron en la ejecución de la obra mencionada, de la responsabilidad que les pueda afectar, de acuerdo con lo dispuesto en los Arts. 25 y 26 de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización, y la de los Arts. 68, 69, 70, 74, 75, 76 y 77 del Decreto con Fuerza de Ley N° 224 del 23 de Julio de 1953.-

Se extiende el presente certificado a petición de la interesada para los fines que estime conveniente.-

Concepción, 18 de Julio de 1959.-

  
GUSTAVO HOLMBERG M.

Director de Obras Municipales.-

CMT / DGV.-

DECRETOS DE CERTIFICACION: S. 340.-