

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Boleta de permiso para edificar

Fecha. 23 JUNIO de 1954. de 195

Vence. 22 NOVIEMBRE 1954. de 195 (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea N.º

relativos a la solicitud

Vistos los informes recaídos en el expediente N.º de permiso para edificar los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédese permiso a **SRES. ESSO STANDARD OIL Co (Chile) S.A.C.** para construir un edificio nuevo destinado a **SERVICENTRO ESSO** de 5,30 mts. de altura, de Clase "F" de edificación, en la calle **CASTELLON** Esquina de **MAIPU**. N.º

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma obra.

ANTECEDENTES

Nombre del propietario **ESSO STANDARD OIL (Chile) S.A.C.** domicilio **Rengo 425.- Concepción, O'Higgins N.º 491.**

" Arquitecto **FERNANDO MOSCOSO E.** domicilio **Concepción, O'Higgins N.º 491.**

" matric. N.º **333.-** patente N.º

" Constructor **MARIO DEMARTA TALLIA** domicilio **O'Higgins N.º 491.**

" matric. N.º patente N.º

N.º del Rol de Avalúo de la propiedad 215.00 mts.²

Dimensiones del terreno **1.555,99 m.²** superficie edificada

Planos y Documentos Autorizados

- 1.º Plano de situación. Dos Copias
- 2.º Línea de superficie de separación del edificio. Dos Copias
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente
- 4.º " de agua potable **Presentará oportunamente.**
- 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos. Dos Copias
- 6.º " de fachadas. Dos Copias
- 7.º Secciones verticales. Dos Copias
- 8.º Planos de detalles. Dos Copias
- 9.º " de luz eléctrica y energía eléctrica.
10. " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente.
11. Especificaciones técnicas y Presupuesto. Dos Copias
12. Cálculos de resistencia
13. **Presupuesto \$ 2.565.510.-**

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

DERECHOS PAGADOS por Boleta N.º 4166/23/VI/954.-

Edificación.....	\$ 12.828.-
Inspección.....	3.000.-
Ocupación Bienes Nac.	600.-
Estampillas Municipales	240.-
Libreta Control.....	100.-

\$ 16.768.-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Boleta N.º para que el personal de control consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se haya obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos N.ºs 420.- 425.

Sml.

Dirección de Obras Municipales
Ramón del Castillo Auza.

CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA

D. U. y C. Nº 64 Fecha 20 de marzo de 1984

El Director de Obras Municipales suscrito, certifica que la obra ubicada en calle / camino

MAIPU Nº 891 CONCEPCION

destinada a SERVICENTRO de propiedad de ESIO CHILE S.A. PETROLERA

comprobadas las recepciones parciales de sus instalaciones, reconocidas las participaciones profesionales, efectuadas las dos inspecciones municipales reglamentarias y contando con la aceptación del propietario ha sido recibida conforme, por lo cual se otorga el presente certificado de recepción definitiva.

Las condiciones que involucra esta recepción son las siguientes:

1) Corresponde al permiso de obra nueva obra ampliación obra menor Nº 64 334 F-679
de fecha 23-junio-1954/06-octubre 1982/08-octubre 1982 con un presupuesto total de
\$ 16.768.- + \$ 1.179.691.- + \$ 1.267.231.-

2) La Obra puede ser acogida a los respectivos beneficios, por cumplir con las exigencias técnicas, de la(s) ley(es) especial(es) siguiente(es):

3) La superficie edificada es de 215 + 235,15 m.2

4) El presente certificado corresponde a obra total/parcialmente terminada

Se deja constancia de las siguientes observaciones:

El permiso F-679 ampara las obras de modificaciones de canopias existentes, fachadas, etc.

IDA VON BISCHHOFFSHAU EN D.
ARQUITECTO
Funcionario Municipal

ALICIA ELIZABETH CID
ARQUITECTO
Nombre Director de Obra
Jefe Depto. de Urbanización y Construc.

Derechos de Certificación

Boleta Nº 1004 de 15-03-84

125,00

\$

ALC./IVb./ lrs.