

Estampillas  
Municipales  
\$ 10

# MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN

## DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

Boleta de permiso para edificar

Fecha... 10 de Diciembre de 1957.

Vence... 10 de Junio de 1958 (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de linea N.º.....

Vistos los informes recaídos en el expediente N.º..... relativos a la solicitud de permiso para edificar los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563 y las reglas de arte de la edificación, concedese permiso a Don **MIGUEL PASTOR RAMÍREZ**.....

..... para construir un edificio nuevo destinado a **Habitación**.....  
de... 5.10 mts. de altura, de Clase... 0 ..... de edificación, en la calle.....

..... **Yungay**..... N.º 1058.....

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma obra.

## ANTECEDENTES.

Nombre del propietario **MIGUEL PASTOR R.** domicilio P. de Valdivia N.º 341.......... Arquitecto **WOKART LEMERICH** domicilio H. Salas N.º 230 Altos.....

..... matr. N.º ..... patente N.º .....

..... Constructor **ARTURO AYRES S.** domicilio Freire N.º 1298.....

..... matr. N.º ..... patente N.º .....

N.º del Rol de Avalúo de la propiedad.....

Dimensiones del terreno... 404,7 mts. superficie edificada..... 115,7 mts.<sup>2</sup>

## Planos y documentos autorizados.

- 1.º Plano de situación... **Dos Copias**.....
- 2.º Línea de superficie de separación del edificio... **Dos Copias**.....
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente.....
- 4.º " de agua potable... **Presentarán** Los presentará en su oportunidad.....
- 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos... **Dos Copias**.....
- 6.º " de fachadas... **Dos Copias**.....
- 7.º Secciones verticales... **Dos Copias**.....
- 8.º Planos de detalles... **Dos Copias**.....
- 9.º " de luz eléctrica y energía eléctrica.....
- 10.º " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente.....
- 11.º Especificaciones técnicas y Presupuesto... **Dos Copias**.....
- 12.º Cálculos de resistencia... **Dos Copias**.....
- 13.º **PRESUPUESTO: \$ 4.185.893.-**

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

<b>DERECHOS PAGADOS:</b>	<b>Boleta N.º 7888-10-XII-957:</b>	<b>41.858,-</b>
Edificación		41.858,-
Inspección		6.000,-
Ocupación Bienes Nacionales		1.680,-
Estampillas Municipales		280,-
Libreta de Control		200,-
Ley N.º 12.084 (40%)		20.000,-
<b>TOTAL</b>		<b>41.20.025,-</b>

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta N.º..... para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se haya obtenido los respectivos conformes parciales.— Artículos N.os 420 - 425.

CUT /DQV.-

*La Cen*  
GUSTAVO HOLMBERG M.

Dirección de Obras Municipales



CERTIFICADO DE INSUMICION FINAL

Al Director de Obras Municipales que suscribe,  
CERTIFICA:

Que, de acuerdo con lo dispuesto en los Arts. 54 y 55 de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización, se procedió, por personal de esta Dirección, a efectuar la INSUMICION FINAL de las Obras de Mirifición en el predio del señor MIGUEL ANGEL PASTOR RAMIREZ, ubicado en calle Yungay N° 1058 de esta ciudad, no encontrándose observaciones que formular.-

Si presente certificado no elimina al Arquitecto ni al Constructor, que intervinieron en la ejecución de la obra mencionada, de la responsabilidad que les pueda afectar, de acuerdo con lo dispuesto en los Arts. 25 y 26 de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización, y la de los Arts. 68, 69, 70, 74, 75, 76 y 77 del Decreto con Fuerza de Ley N° 224 del 23 de Julio de 1953.-

Se entiende el presente certificado a petición del interesado para los fines que estime conveniente.-

Concepción, 4 de Febrero de 1959.-

  
GUSTAVO BOLÍVAR N.  
Director de Obras Municipales.-

DINEROS PAGOS DE CERTIFICACION: S. 170.-  
en estampillas municipales colo-  
cadas en el original.-

CUT / DQV.-