

# edificar.

DE JULY 10 1949

de 1950 (Si no se dice comienzo a las obras)

Dación de línea No. **2193-J-163.**

Vistos los informes recaídos en el expediente No. 67 relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porqu en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don OLGA KOTHER Vda DE TASCÓN para construir un edificio nuevo destinado a: Casa-Habitación de 6.60 mts. de altura, de Clase Q de edificación, en la calle Paicavi No 246.-

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los inspectores en la misma obra

### ANTECEDENTES.—

Nombre del propietario OLGA KOTHEK Vda DE Domicilio San Martin N° 1302

Arquitecto **OCTAVIO TINOCO OH** domicilio **Colo Colo** 51

" " matric. No. 342 patente No

Constructor **ANTONIO CELIS M** domicilio **Rango N° 308**

matric. No. patente No.

N.o del Rol de avalúo de la propiedad 5564

Dimensiones del terreno 148.00 mts. 2. superficie edificada 141.00 62.40 mts.

## Planos y Documentos Autorizados

- 1.o Plano de situación
- 2.o Línea de superficie de separación del nuevo edificio
- 3.o Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente **se presentará oportunamente**
- 4.o " de agua potable **se presentará oportunamente.**
- 5.o Planos de planta de los diferentes pisos **dos copias**
- 6.o " de fachadas **dos copias**
- 7.o Secciones verticales **dos copias**
- 8.o Planos de detalles **dos copias**
- 9.o " de luz eléctrica y energía eléctrica
10. " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente
11. Especificaciones técnicas **y Presupuesto, dos copias**
12. Cálculos de resistencia
13. **VERBA PRECUPUESTO, \$ 455,427.38.-**

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el recurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

**DERECHOS PAGADOS SEGUN B1ta N° 3713/11/VII/949.**

EDIFICACION.....\$ 1.586.-

INSPECCION ..... 600.-

LIBRETA DE CONTROL ..... " 100.-

**TOTAL: 2.286.-**

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al concurrente la libreta No. \_\_\_\_\_ para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425

**Ramón del Castillo**  
Dirección de Obras Municipales

Certificado N° 1011 R 20

CERTIFICADO DE REVISION FINAL.-

El Director de Obras Municipales que suscribe CERTIFICA:

Que de acuerdo con lo dispuesto en el Art. 20 de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización se procedió por el personal de esta Dirección a efectuar la REVISION FINAL de las obras de la propiedad de doña OLGA KOTHER DE TASCON, ubicada en calle Paicavi N° 246 de esta ciudad, no encontrándose observaciones que formular.

El presente certificado no elimina al Arquitecto de la responsabilidad que le pueda afectar de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 24, 25, 26, 27 y 28 de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización.

Se extiende el presente certificado a petición del interesado y para los fines que estime conveniente.

CONCEPCION, 30 de Marzo de 1950.-

67

*R. C. Torres*  
Rigoberto Torres Guzman  
Director de Obras Municipales  
Subrogante.-  
CONCEPCION