

91-34
91-35

R 1952

069
que permiso para edificar los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédese premiso a Don... **NOEMI DE MOLLER** para construir un edificio nuevo destinado a **Habitación y Comercio** de... 8.50... mts. de altura, de Clase... de edificación, en la calle... **Ignacio Serrano** N.º 220.

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los inspectores en la misma obra.

ANTECEDENTES

Nombre del propietario **Noemi de Moller** domicilio...
" Arquitecto **Pablo Laudian** domicilio **Caupelican** N.º 401
" matric. N.º... patente N.º...
" Constructor **Francisco Parcot** domicilio...
" matric. N.º... patente N.º...

N.º del Rol de Avalúo de la propiedad...
Dimensiones del terreno 216.7 mts. superficie edificada 1.º piso 108
2.º piso 108.- mts.º

Planos y Documentos Autorizados

- 1.º Plano de situación... Dos copias
- 2.º Línea de superficie de separación del edificio
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente
- 4.º " de agua potable... lo presentará en su oportunidad
- 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos... Dos copias
- 6.º " de fachadas... Dos copias
- 7.º Secciones verticales
- 8.º Planos de detalles... Dos copias
- 9.º " de luz eléctrica y energía eléctrica
10. " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente
11. Especificaciones técnicas y Presupuesto... Dos copias
12. Cálculos de resistencia
13. **PRESUPUESTO.** - UN MILLON DOSCIENTOS MIL QUINIENTOS CATORSE DE...

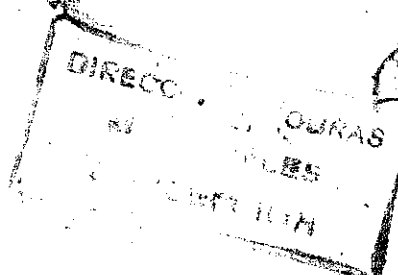
En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

DERECHOS PAGADOS. - **Bolota 5391 de 4/VIII/52 Edificación** \$ 6.003.-
" " " Inspección 2.500.-
" " " Ext. Arena 260.-
" " " D. Varios 95.-
" " " L. Control 100.-
Total \$ 8.958.-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta N.º... para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales. - Artículos N.ºs... las que serán solicitadas en cada caso por el ocurrente.

Ramón del Castillo
Dirección de Obras Municipales



Certificado de Recepción Definitiva

REVALIDADO PARA LOS EFECTOS DEL ART. TRANSITORIO II DEL REGLAMENTO DE LA LEY 6071

Nº 3343 - R - 95 FECHA 10 de Octubre de 1974.-

El Director de Obras Municipales suscrito, certifica que la obra ubicada en calle / ~~camino~~
SERRANO esq. COCHRANE Nº CONCEPCION
destinada a VIVIENDA de propiedad de JUANA M. BAVESTRELLO.
comprobadas las recepciones parciales de sus instalacio-
nes, ~~reconociendo las participaciones profesionales~~ efectuadas ~~las~~ inspecciones municipales ~~regla-~~
mentarias y contando con la aceptación del propietario ha sido recibida conforme, por lo cual se otor-
ga el presente certificado de recepción definitiva.

Las condiciones que involucra esta recepción son las siguientes:

- Obra Nueva E-69 .-
1) Corresponde al Permiso de Nº 71.-
de fecha 4-Agosto-1952 / 5-Julio de 1954.- con un presupuesto total de
\$ 1.200.514.- Y \$ 1.663.254.- respectivamente. - - - - -
En
2) La obra puede ser acogida a los respectivos beneficios, por cumplir con las exigencias
técnicas, de la(s) ley(es) especial(es) siguiente(s): ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~
.....
3) La superficie edificada es de - - - - - 216.- m2. + 232 m2. + 448.- m2.
4) El presente certificado corresponde a obra total/~~parcialmente~~ terminada - - - - -
- - - - -

Se deja constancia de las siguientes observaciones: El art. Transitorio II del Re-
glamento de la Ley 6071 fue establecido por Decreto 319 del MINVU de 1970,
y tiene carácter permanente por el art. 5 de la Ley 17.600.-

Firma

Firma

Funcionario Municipal

ROSA APARICIO DE LE ROY
Nombre Director de Obras
SUBROGANTE

Derechos de Certificación

Boleta Nº 10.029. de 23-X-1974

Eº 463,00.....

lrs.

CERTIFICADO DE RECEPCION LEY DE PISOS.-
=====

De conformidad a lo establecido en

- a) el certificado Nº 3343- R - 95 de fecha 10 de Octubre de 1974, que otorgó la recepción final al edificio ubicado en calle Serrano esq. Cochrane de esta ciudad, revalidado para los efectos del art. Transitorio II del Reglamento de la Ley de Pisos.
- b) el reglamento de la Ley 6071 (D.4621 año 1937).
- c) los antecedentes allegados.
- d) el artículo transitorio II del Reglamento de la Ley de Pisos (Decreto 319 del MINVU de 1970 y Art. 52 Ley 12.600).

Esta Dirección resuelve:

REGISTRAR EL EDIFICIO UBICADO EN LA CALLE SERRANO esquina COCHRANE DE ESTA CIUDAD, DE CONFORMIDAD A LA LEY DE PISOS Nº 6071, REFUNDIDA EN EL DECRETO 880 del M.O.P. de 1963.

En consecuencia dicho edificio puede ser enagenado en 4 lotes, según detalle que se indica:

Lote Nº 1,	destinado a vivienda,	con superficie de 101.17 m2.
LOTE Nº 2,	" a "	, con superficie de 112.22 m2.
lote Nº 3,	" a "	, con superficie de 113.92 m2.
lote Nº 4,	" a "	, con superficie de 124.96 m2.

Son en total de 4 lotes.

La superficie del predio de su emplazamiento es de 452.27 m2.

Al presente certificado debe acompañarse copia protocolizada del plano de aprobación de la Ley de Pisos y su Reglamento en el que se ha anotado el número de la presente resolución.

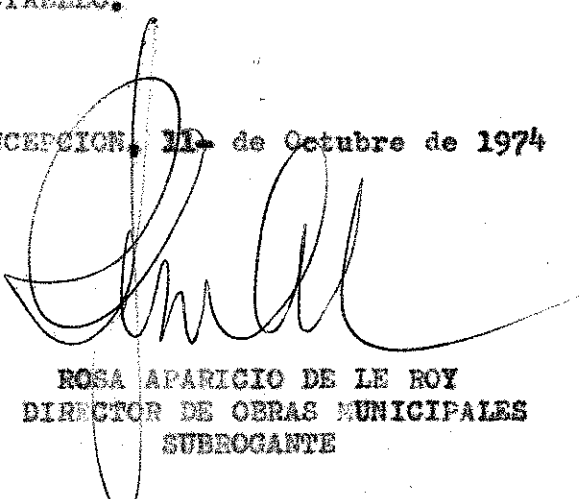
Se extiende el presente certificado a petición de la Sra. JUANA M. BAVESTRELLO.

CONCEPCION, 11 de Octubre de 1974

DEREGIS DE SUBDIVISION
LEY 6071.-

Nº 97.549.-Boleta 9459
3-X-74.-

R.A.C./ lrs.


ROSA APARICIO DE LE ROY
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
SUBROGANTE