

Edificios Municipales

Permiso de Edificación N.º

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Alfonso Santander

131-10.

Boleta de permiso para edificar

Fecha 15 de Agosto de 195 1.

Vence 15 de Febrero de 195 2. (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea N.º 3100-j-295.

Vistos los informes recaídos en el expediente N.º relativos a la solicitud de permiso para edificar los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédese permiso a Don GUSTAVO TRENER

..... para construir un edificio nuevo destinado a Habitación

de 8,15 mts. de altura, de Clase 3ª de edificación en la calle

Serrano esq. O'Higgins N.º

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los inspectores en la misma obra.

ANTECEDENTES

Nombre del propietario Gustavo Trener domicilio M. Montt N.º 301

" Arquitecto Cmo. Kaulen O. domicilio Freire N.º 382

" matric. N.º patente N.º

" Constructor Alfonso Santander domicilio B. Arana 374

" matric. N.º patente N.º

N.º del Rol de Avalúo de la propiedad

Dimensiones del terreno 157.20 mts. superficie edificada

1º piso	<u>95.80</u>	mts.
2º piso	<u>75.75</u>	mts.

Planos y Documentos Autorizados.

- 1.º Plano de situación dos copias
- 2.º Línea de superficie de separación del edificio
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente
- 4.º " de agua potable lo presentará en su oportunidad
- 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos dos copias
- 6.º " de fachadas dos copias
- 7.º Secciones verticales
- 8.º Planos de detalles dos copias
- 9.º " de luz eléctrica y energía eléctrica
10. " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente
11. Especificaciones técnicas y presupuesto dos copias
12. Cálculos de resistencia

13. Varios PRESUPUESTO: OCHOCIENTOS VEINTIUN MIL SEISCIENTOS VEINTIOCHO PESOS (8.212.200.-)

En la ejecución de esta obra se observarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

DERECHOS PAGADOS POR: Art. arenas y D. Varlos, según Bit. N.º 4682 de 24/VII/51.- TOTAL \$ 4.547.00.-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta N.º para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se haya obtenido los respectivos conformes parciales.—Artículos N.ºs 420 - 425.

Ramón del Castillo Guza
Dirección de Obras Municipales

Ag.

1951



CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL.-

El Director de Obras Municipales que suscribe Certifica, que de acuerdo con lo dispuesto en el Art. N° 20, de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización, se procedió por personal de esta Dirección a efectuar LA RECEPCION FINAL de las Obras de Edificación en el predio del señor GUSTAVO TREUER A, ubicado en esta ciudad, calle Ig. Serrano N° 330 al 334, - no encontrándose observaciones que formular.-

Se deja constancia que el presente certificado no elimina al Arquitecto ni al Constructor ~~que~~ hayan intervenido en la ejecución de la mencionada obra, de la responsabilidad que les pueda afectar de acuerdo con las disposiciones establecidas en los Arts. N° 24, 25, 26, 27, y 28, de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización.-

Se extiende el presente a solicitud del interesado y para los fines que estime convenientes.-

CONCEPCION, 26 de MARZO de 1954.-

Ramón del Castillo Auza.
Director de Obras Municipales

71.
Derechos de
Certificación, \$ 60.-
Boleta N° 1994/23/III/954.-
3ml.