

Estampillas
Municipales

Permiso de Edificación N.º

2255 E-74

E.74

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

220-3

Boleta de permiso para edificar

Fecha **23 de Agosto** de 195**2**.

Vence **23 de Febrero** de 195**3**. (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea N.º

Vistos los informes recaídos en el expediente N.º relativos a la solicitud de permiso para edificar los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédese permiso a Don **MANUEL HOJAS AVENDAÑO**.

para construir un edificio nuevo destinado a **Habitación**
de mts. de altura, de Clase de edificación, en la calle

R. Freire N.º 1914.

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los inspectores en la misma obra.

ANTECEDENTES

Nombre del propietario **Manuel Hojas A.** domicilio **Freire N.º 1914.**

Arquitecto **Humberto Contreras** domicilio **Castellón N.º 880.**

matric. N.º patente N.º

Constructor domicilio

matric. N.º patente N.º

N.º del Rol de Avalúo de la propiedad

Dimensiones del terreno mts. superficie edificada **186.** mts.

Planos y Documentos Autorizados

- 1.º Plano de situación **dos copias**
- 2.º Línea de superficie de separación del edificio
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente
- 4.º de agua potable **en su oportunidad**
- 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos **dos copias**
- 6.º de fachadas **dos copias**
- 7.º Secciones verticales **dos copias**
- 8.º Planos de detalles **dos copias**
- 9.º de luz eléctrica y energía eléctrica
10. de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente
11. Especificaciones técnicas y Presupuesto **dos copias.**
12. Cálculos de resistencia.
13. **PRESUPUESTO. TRESCIENTOS MIL PESOS. 00/100**

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el contratista declara conocer y sujeción a las siguientes instrucciones especiales:

NOTA.- Deberá ponerse previamente de
acuerdo con los señores
nord.

4-24-5 2,704.-
5-35 30.-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al contratista la libreta N.º para que el personal de control consigne las observaciones que merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se haya obtenido los respectivos conformes parciales. - Artículos N.ºs 420 - 425.

Rov.º

Ramón A. Castillo A.
Director de Obras Municipales



CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL

El Director de Obras Municipales que suscribe,

CERTIFICA:

Que, de acuerdo con lo dispuesto en los Arts. 54 y 55 de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización, se procedió, por personal de esta Dirección, a efectuar la RECEPCION FINAL de las Obras de Edificación en el predio ubicado en calle Freire N° 1914 de esta ciudad, de propiedad del señor FRANCISCO ARAVENA ZAMBRANO, no encontrándose observaciones que formular.-

El presente certificado no elimina al Arquitecto ni al Constructor que intervinieron en la ejecución de la obra mencionada, de la responsabilidad que les pueda afectar, de acuerdo con lo dispuesto en los Arts. 25 y 26 de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización, y la de los Arts. 68, 69, 70, 74, 75, 76 y 77 del Decreto con Fuerza de Ley N° 224 del 23 de Julio de 1953.-

Se extiende el presente certificado a petición del señor FRANCISCO ARAVENA ZAMBRANO para los fines que estime convenientes.-

Concepción, 8 de Octubre de 1958.-

GUSTAVO HOLMBERG M.
Director de Obras Municipales.-

DERECHOS DE CERTIFICACION: \$. 170.-
Pagados en estampillas municipales
colocadas en el original.-

CUT / HQV.-