

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Boleta de permiso para edificar

Fecha 18 de Agosto de 1951.-

Vence 18 de Febrero de 1952.- (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea N.º 3100-J-235

Vistos los informes recaídos en el expediente N.º relativos a la solicitud de permiso para edificar los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédese permiso a Don CARLOS BURGOS

para construir un edificio nuevo destinado a Habitación de 7,20 mts. de altura, de Clase 1.ª de edificación, en la calle Serrano esq. San Martín N.º

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los inspectores en la misma obra.

ANTECEDENTES

Nombre del propietario Carlos Burgos domicilio Tca. Chiguayante

Arquitecto Guillermo Keulen domicilio Freire N.º 362

matric. N.º patente N.º
Constructor Alfonso Battista domicilio B. Arana N.º 374
matric. N.º patente N.º

N.º del Rol de Avalúo de la propiedad

Dimensiones del terreno 157,20 mts. superficie edificada 1.º piso 40,25 mts. 2.º piso 40,25 mts.

Planos y Documentos Autorizados

- 1.º Plano de situación dos copias
- 2.º Línea de superficie de separación del edificio
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente
- 4.º de agua potable lo presentará en su oportunidad
- 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos dos copias
- 6.º " de fachadas dos copias
- 7.º Secciones verticales
- 8.º Planos de detalles dos copias
- 9.º " de luz eléctrica y energía eléctrica
10. " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente
11. Especificaciones técnicas y presupuesto dos copias
12. Cálculos de resistencia
13. Varios

PRESUPUESTO: TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS
En la ejecución de esta obra se satisfarán las siguientes instrucciones especiales:
señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

DIRECHOS PAGADOS POR: Ext. Armas, Arif. 1.º Control y D. varios según Blt. N.º 4684 de 24/VII/51.-

TOTAL: 9.2.284.35.-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta N.º para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se haya obtenido los respectivos conformes parciales. - Artículos N.ºs 420 - 425.

Ramón Balboa Villalón

Ag.

Ciudad de Concepción



DIRECCION DE OBRAS
MUNICIPALES

Certificado N°

1781-R-261

CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL .-

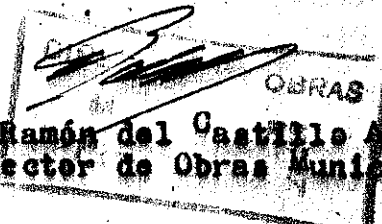
El Director de Obras Municipales que
suscribe certifica:

Que de acuerdo con lo dispuesto en el
artículo 20 de la Ordenanza General de Construcciones
y Urbanización, se procedió por personal de esta Di-
rección a efectuar la Recepción Final de las obras
de edificación de propiedad del señor Carlos Burges
ubicada en la calle Serrano N° 314 de esta ciudad,
no encontrándose observaciones que formular.-

El presente certificado no elimina
al arquitecto señor Guillermo Kaulen O. ni al Constru-
ctor señor Alfonso Santander de las responsabilidades
que les pueda afectar de acuerdo con lo dispuesto en
los artículos 24, 25, 26, 27 y 28 de la Ordenanza Ge-
neral de Construcciones y Urbanización.-

Se extiende el presente certificado
a petición del interesado y para los fines que esti-
me conveniente.-

CONCEPCION, 2 de Julio de 1952.-


OBRAS
Ramón del Castillo Auzá
Director de Obras Municipales

Jc.-

78