

AMPILA

D.O.M.

Permiso de Edifica

# Municipalidad de Concepción

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

## Boleta de permiso para edificar

Fecha **1° DE AGOSTO** de 195**9**.  
Vence **1° DE MARZO** de 195**9**. (Si no se diere comienzo a las obras).  
Dación de línea No **1245-J-116, del 20 de Mayo de 1949.**

Pol: 3/1001

Vistos los informes recaídos en el expediente No **79** relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permiso, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y las reglas de arte para edificación, concedase permiso a Don **EDUARDO MUÑOZ JARA** para construir un edificio nuevo destinado a **casa habitación** de **6.20** mts de altura de Clase **F V R** de edificación, en la calle **Nonguen** No **236**.

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.

### ANTECEDENTES.

Nombre del propietario **EDUARDO MUÑOZ JARA** domicilio  
Arquitecto **Roberto Argandoña O.** domicilio **San Martín N° 530.**  
matric. No. patente No.  
Constructor **JOSE LENIZ CERDA** domicilio **San Martín**  
matric. No. patente No.  
No. del Rol de avalúo de la propiedad  
Dimensiones del terreno **345.00** mts. 2 superficie edificada **57.80** mts. 2

### Planos y Documentos Autorizados.

- Plano de situación
- Línea de superficie de separación del nuevo edificio
- Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente **presentarán oportunamente. se presentará oportunamente.**
- de agua potable
- Planos de planta de los diferentes pisos: **dos copias**
- de fachadas: **dos copias**
- Secciones verticales: **dos copias**
- Planos de detalles: **dos copias**
- de luz eléctrica y energía eléctrica
- de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente
- Especificaciones técnicas y Presupuesto: **dos copias.**
- Cálculos de resistencia: **dos copias.**
- Presupuesto: **\$ 303.903.74.-**

En la ejecución de esta obra se cumplarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.  
**RENTOS PAGADOS SEGUN LETAS N° 3075/3/VI/ y 4224/1° de Agosto, 1949.-**

Edificación.....	\$ 1.064.-
Inspección.....	600.-
Matampilla Municipales....	156.-
Libreta Control.....	50.-
	<b>\$ 1.870.-</b>

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.  
Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta No. para que el personal de control consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de obra, las que serán emitidas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420 y 425.

Emisión del Castillo A.  
Dirección de Obras Municipales  
CONCEPCION



ALCALDIA

D.O.M.-

Nº

33-11-2

CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL.-

El Director de Obras Municipales que suscribe  
CERTIFICA:

Que de acuerdo con lo dispuesto en el Art.20  
de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización  
se procedió por personal de ésta Dirección a efectuar la  
RECEPCION FINAL, de las obras de Edificación en la propie-  
dad del señor EDUARDO MUÑOZ JARA, ubicada en ésta ciudad,  
calle Nonguen Nº 226, de la Población "Lo Pequeño".-

El presente certificado no elimina al Arquitecto ni al Constructor que hayan intervenido en la ejecución de la mencionada obra, de la responsabilidad que les pueda afectar de acuerdo con lo dispuesto en los Arts: Nº: 24, 25, 26, 27, y 28, de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización.-

Se extiende el presente certificado a petición del interesado y para los fines que estime convenientes.-

CONCEPCION, 6 de ENERO DE 1953.-

  
Ramón del Castillo Auza  
Director de Obras Municipales

aml.