

2499-17  
104-14

UNICIPALIDAD DE CONCEPCION  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Plaza de permiso para edificar

Fecha 5 de Septiembre

de 1951.

Vence 5 de Marzo

de 1952. (Si no se diere comienzo a las obras)

Dación de línea N° 845-J-61

Vistos los informes recaídos en el expediente N° 79 relativos a la solicitud de permiso para edificar los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N° 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédese permiso a Don **ILDEFONSO GARRETÓN UÑO**

para construir un edificio nuevo destinado a **Habitación** de 6.20 mts. de altura. de Clase 1ª de edificación, en la calle

Patente N° 269

El original duplicado deberá quedar a disposición de los inspectores en la planta obrera

ANTECEDENTES

1. Propietario: **Ildefonso Garretón** domicilio: **San Martín N° 728**

Arquitecto: **Ildefonso Garretón** domicilio: **San Martín N° 546**

matric. N°

matric. N°

matric. N°

N° del Rol de Avalúo de la propiedad

Dimensiones del terreno: **30.00 mts. x 10.00 mts.** superficie edificada: **1° piso 133.00 m²**  
**2° piso 133.00 m²**

Planos y Documentos Autorizados.

1. Plano de situación... **dos copias**
2. Línea de superficie de separación del edificio
3. Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente
4. de agua potable **lo presentará en su oportunidad**
5. Planos de plantas de los diferentes pisos... **dos copias**
6. de fachadas... **dos copias**
7. Secciones verticales
8. Planos de detalles... **dos copias**
9. de luz eléctrica y energía eléctrica
10. de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente
11. Especificaciones técnicas y presupuesto
12. Cálculos de resistencia
13. **Ver: PRESUPUESTO: NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS 80/100 (2.974.872.00)**

En la ejecución de esta obra se satisfarán las siguientes disposiciones señaladas, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

**DERECHOS PAGADOS POR:** Ext. arenas, Edificación, Imp. D. Varios  
L. Control, en la R.M. N° 5840 de 2/12/51  
**TOTAL: \$ 2.040.00.-**

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta N° para que el personal de control, consigne las observaciones que le ocurran a la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se haya obtenido los respectivos conformes parciales. — Artículos N.ºs 420 - 425.

**Huella del Estillo AUSA.**  
Dirección de Obras Municipales