de Edificación N.° 0544

MUNICIPALID. DE CONCEPCION

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

E 82 244-17

Boleta de permiso para edificar

Fecha 28 de Octubre ..... de 1959.

Vence 27 de Abril ..... de 1960. (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea N.° 1187-J-172 .....

Vistos los informes recaídos en el expediente N.° 82 ..... relativos a la solicitud de permiso para edificar los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordennanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.° 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédece permiso a Don H. GIDI QUIRZ ..... para construir un edificio nuevo destinado a habitación ..... de 6.60 ... mts. de altura, de Clase ... C ..... de edificación, en la calle Lautaro ..... N.° 659 .....

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma obra.

ANTECEDENTES.

Nombre del propietario ALCIDES MARZ ... domicilio .....

" " Arquitecto ALMAGRO ... domicilio OHIGGINS .....

matric. N.° 491 ..... patente N.° .....

" " Constructor Adrián Erazión domicilio .....

matric. N.° ..... patente N.° .....

N.° del Rol de Avalúo de la propiedad .....

Dimensiones del terreno 1.000 mts.² superficie edificada ..... 177.30 ..... mts.²

Planos y documentos autorizados.

1.° Plano de situación Dos Copias .....

2.° Línea de superficie de separación del edificio Dos Copias .....

3.° Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente .....

4.° " de agua potable Se presentará en su oportunidad .....

5.° Planos de plantas de los diferentes pisos Dos Copias .....

6.° " de fachadas Dos Copias .....

7.° Secciones verticales Dos Copias .....

8.° Planos de detalles Dos Copias .....

9.° " de luz eléctrica y energía eléctrica .....

10.° " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente .....

11.° Especificaciones técnicas y Presupuesto Dos Copias .....

12.° Cálculos de resistencia Dos Copias .....

13.° Matrix PRESUPUESTO $ 7.098.000.- .....

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

DERECHOS PAGADOS S/E. Boleta No. 10167-28-X-959.-

Edificación	$ 70.980.-
Inspección	" 10.000.-
Ocupación Bienes Nacionales	" 2.840.-
Letreros	" 670.-
L. Control	" 200.-
TOTAL	84.690.-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta N.° ..... para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se haya obtenido los respectivos conformes parciales.— Artículos N.os 420 - 425.

NOTA.- Boletin de Ingreso de Impuesto Internos N° 10.704 sobre pago del 2% Fiscal de fecha 2/XI/55 por $.191.520.-

JUAN DEL CASTILLO AUZ

Dirección de Obras Municipales

CJT / DCV.-

23610