

SECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Permiso para edificar

Visto el 11 de Julio de 1950.

Visto el 11 de Diciembre de 1950. (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea N.º 7162-J-151.

Vistos los informes recaídos en el expediente N.º relativos a la solicitud de permiso para edificar los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don **Hermínio Sanchez Valenzuela** para construir un edificio nuevo destinado a de 4,70 mts. de altura, de Clase Mixta de edificación, en la calle y Victoria N.º 1332.

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma obra.

ANTECEDENTES.

Nombre del propietario **Hermínio Sanchez** domicilio **Victoria N.º 232**
 " " Arquitecto **E. Bañados R.** domicilio **Sn. Martín N.º 546**
 " " matric. N.º **344** Cda. patente N.º
 " " Constructor **P. Gonzalez A.** domicilio **Sn. Martín N.º 544**
 " " matric. N.º patente N.º

N.º del Rol de Avalúo de la propiedad **7162 y 7163** 1.º piso **76,50 mts**
 Dimensiones del terreno **300.-** mts. superficie edificada **2.º 34,50 mts.²**

Planos y Documentos Autorizados.

- 1.º Plano de situación **dos copias**
- 2.º Línea de superficie de separación del edificio
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente.
- 4.º " de agua potable.
- 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos **dos copias**
- 6.º " de fachadas **dos copias**
- 7.º Secciones verticales
- 8.º Planos de detalles **dos copias**
- 9.º " de luz eléctrica y energía eléctrica
10. " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente.
11. Especificaciones técnicas y presupuestos **dos copias**
12. Cálculos de resistencia
13. ~~Valores~~ **PRESUPUESTO** **Trescientos dos mil cuatrocientos pesos.-**
(\$ 302.400,00)

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

DERECHOS PAGADOS POR: Edificación, Inspección, Libreta de Control según Boleta N.º 4070 de 11 de Vll/50. Total. - \$ 1825,00.-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta N.º para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se haya obtenido los respectivos conformes parciales. - Artículos N.ºs 420 - 425.

Ramón del Castillo Auza.

Dirección de Obras Municipales

Certificado N° 2811-R 83

CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL.-

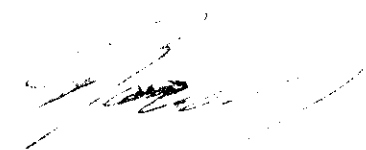
El Director de Obras Municipales que suscribe certifica:

que de acuerdo con lo dispuesto en el Artículo N° 20 de la Ordenanzas General de Construcciones y Urbanización, se procedió por personal de esta Dirección a efectuar la RECEPCION FINAL de las obras de edificación de la propiedad del señor Herminio Sanchez Valenzuela, ubicada en la calle Victoria N° 1332 de esta ciudad, no encontrándose observaciones que formular.-

El presente certificado no elimina al Arquitecto señor Enrique Bañados ni al constructor señor Pedro Gonzalez A. de las responsabilidades que les pueda afectar de acuerdo con lo dispuesto en los Arts. 24, 25, 26, 27, y 28 de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización.-

Se extiende el presente certificado a petición del interesado y para los fines que estime conveniente.-

CONCEPCION, 10 de Octubre de 1950


RAMON DEL CASTILLO AUZA
Director de Obras Municipales

J.-

85