

Municipalidad de Concepción

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Boleta de permiso para edificar.

Fecha 20 Agosto de 19349

Vence 20 Febrero de 19350 (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea No. 1265-J-162

Vistos los informes recaídos en el expediente N° 86 relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N° 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don a Ines Larnas para construir un edificio nuevo destinado a Habitación de 7.40 mts. de altura, de Clase "B" de edificación, en la calle Tucapel N° 19.

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los inspectores en la misma Obra.

ANTECEDENTES.—

Nombre del propietario Ines Larnas domicilio Lincuyan 65.-
" " Arquitecto Humberto Contreras domicilio Castello 880.-
" " matric. N° 355 patente N°
" " Constructor Administración domicilio
" " matric. N° patente N°

N° del Rol de avalúo de la propiedad 2628.- 84.m2 Primer piso
Dimensiones del terreno 276. mts.² superficie edificada 84.m2 mts.²
145.m2.

Planos y Documentos Autorizados.

- 1° Plano de situación Dos copias.-
- 2° Línea de superficie de separación del nuevo edificio
- 3° Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente No tiene.-
- 4° " de agua potable No tiene.-
- 5° Planos de planta de los diferentes pisos Dos copias.-
- 6° " de fachadas Dos copias.-
- 7° Secciones verticales
- 8° Planos de detalles Dos copias.-
- 9° " de luz eléctrica y energía eléctrica No tiene.-
10. " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente
11. Especificaciones técnicas Dos copias.-
12. Cálculos de resistencia No tiene.-
13. Varios Presupuestos \$ 363.617.- Trescientos sesenta y tres mil, seiscientos diez y siete pesos.-

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Derechos de edificación blta. No. 4567	\$ 1.274.00.-
" inspección " " "	600.00.-
" estampillas " " "	60.00.-
" libreta de control " " "	50.00.-
	1.984.00.-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta No. para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales. Artículos Nos. 420-425.

Ramón del Castillo Auza
Dirección de Obras Municipales