

Plantillas  
Municipales  
\$ 10.-

# MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Boleta de permiso para edificar

Fecha: **16 de Diciembre** ..... de 1955

Vence: **16 de Junio** ..... de 1956 (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea N.º .....

Vistos los informes recaídos en el expediente N.º **96** relativos a la solicitud de permiso para edificar los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédece permiso a Don **FRANCISCO FERNANDEZ SUAREZ** ..... para construir un edificio nuevo destinado a **Habitación** ..... de ..... mts. de altura, de Clase ..... de edificación, en la calle. ....

**Tucapel** ..... N.º **220** .....

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma obra.  
ANTECEDENTES:

Nombre del propietario **Francisco Fernandez S.** domicilio **P. de Valdivia s/n** .....

" Arquitecto **Sergio Bolumburo** domicilio .....

matric. N.º ..... patente N.º .....

" Constructor **Julio Schalchi** domicilio .....

matric. N.º ..... patente N.º .....

N.º del Rol de Avalúo de la propiedad. ....

Dimensiones del terreno **922.-** mts.² superficie edificada **1.º Piso 200.-** mts.²

Planos y documentos autorizados. **2.º Piso 155**

1.º Plano de situación **Dos copias** .....

2.º Línea de superficie de separación del edificio .....

3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente .....

4.º " de agua potable **lo presentará en su oportunidad** .....

5.º Planos de plantas de los diferentes pisos **Dos copias** .....

6.º " de fachadas **Dos copias** .....

7.º Secciones verticales .....

8.º Planos de detalles **Dos copias** .....

9.º " de luz eléctrica y energía eléctrica .....

10.º " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente .....

11.º Especificaciones técnicas **7. Presupuesto Dos copias** .....

12.º Cálculos de resistencia .....

13.º Varios **PRESUPUESTO SIETE MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL**

**DOS CIENTOS VEINTIUN PESOS 00/100 (\$ 7.337.220.-**

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya

señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

**DERECHOS PAGADOS.-Boleta 10678 13/XI/55 Edificación 73.372.-**

" " " Inspección **10.000.-**

" " " Ext. Arena **2.960.-**

" " " D. Varios **616**

" " " L. control **200.-**

**Total \$ 87.148.-**

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la

Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente

la libreta N.º ..... para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca

la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la

definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta

será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos.

No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se haya obtenido los respectivos conformes

parciales. - Artículos N.ºs 420 - 425.

NOTA.-

Cancelados del 2º Fiscal sobre ley  
20254, según Comprobante Tesorería N.º 29178  
del 9/XII/55 por \$ 176.093.-

RAMON DEL CASTILLO ALCA  
Dirección de Obras Municipales

OT/30.-



CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL

El Director de Obras Municipales que suscribe,  
CERTIFICA:

Que, de acuerdo con lo dispuesto en los Arts. 54 y 55 de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización, se procedió, por personal de esta Dirección, a efectuar la RECEPCION FINAL de las Obras de Edificación en el predio de propiedad del Dr. FRANCISCO FERNANDEZ SUAREZ, ubicado en calle Tucapel N°220 de esta ciudad, no encontrándose observaciones que formular.--

El presente permiso no elimina al Arquitecto ni al Constructor que intervinieron en la ejecución de la obra, de las responsabilidades que les pueda afectar, de acuerdo con lo dispuesto en los Arts. 24 y 25 de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización, y la de los Arts. 68, 69, 70, 74, 75, 76 y 77 del Decreto con Fuerza de Ley N°224 del 23 de Julio de 1953.--

Se extiende el presente certificado a petición del interesado para los fines que estime necesario.--

Concepción, 12 de Febrero de 1953.--

  
GUSTAVO HOLMBERG H.  
Director de Obras Municipales.--

DERECHOS DE CERTIFICACION:\$. 170.--

DQV.--