

# Municipalidad de Concepción

## DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

Boleta de permiso para edificar.

201:249:09

Fecha 8 de Septiembre de 1949

Vence 8 de Marzo de 1950. (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea No. 272-J-25.-

Vistos los informes recaídos en el expediente N° 98 relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N° 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don Tadulo Latelier Talpa para construir un edificio nuevo destinado a habitación de 6.20 mts. de altura, de Clase "F" de edificación, en la calle Irarrázabal N° 183.-

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los inspectores en la misma Obra.

### ANTECEDENTES.-

Nombre del propietario Tadulo Latelier T. domicilio Lincoyan 979  
 " Arquitecto Oscar Lopez L. domicilio A. Pinto 961.  
 " matric N° patente N°  
 " Constructor Rivara y Rodriguez domicilio matric N° patente N°

N° de Rol de avalúo de la propiedad 1° piso 86.10,  
 Dimensiones del terreno 273.26 mts. superficie edificada 2° piso 79.50, mts.  
165.60.

### Planos y Documentos Autorizados.

- 1° Plano de situación dos copias.-
- 2° Línea de superficie de separación del nuevo edificio
- 3° Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente
- 4° " de agua potable no tiene
- 5° Planos de planta de los diferentes pisos dos copias.-
- 6° " de fachadas dos copias.-
- 7° Secciones verticales
- 8° Planos de detalles dos copias.-
- 9° " de luz eléctrica y energía eléctrica
- 10° " de instalación certificado de aceptación correspondiente
11. Especificaciones técnicas dos copias.-
12. Cálculos de resistencia
13. Presupuesto: Treascientos noventa y ocho mil, cuatrocientos cincuenta y dos 80/100.-

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Derechos pagados por edificación boleta	No. 4961	\$.	1.395.-
" " " inapacación	" " "		600.-
" " " libreta control	" " "		20.-
			<u>2.015.-</u>

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta No. para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos conformes parciales, Artículos Nos. 420-425.

Roberto Torres Guzman.  
 Dirección de Obras Municipales  
 Subrogante.-

Certificado N° 3180-R-89

CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL .-

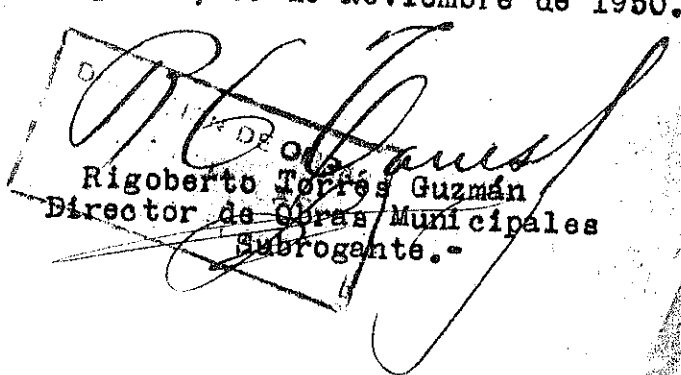
El Director de Obras Municipales Subrogante que suscribe certifica q

Que de acuerdo con lo dispuesto en el Artículo N° 20 de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización, se procedio por personal de esta Dirección a efectuar la Recepción Final de las obras de edificación de la propiedad del señor Teódulo Segundo Letelier Tolo ubicada en la calle Irarrazabal N° 183 de esta ciudad, no encontrándose observaciones que formular.-

El presente certificado no elimina a Arquitecto señor Oscar Loosli ni al constructor de las responsabilidades que les pueda afectar de acuerdo con lo dispuesto en los arts. 24, 25, 26, 27, y 28 de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización.-

Se extiende el presente certificado a petición del interesado y para los fines que estime conveniente.-

Concepción, 13 de Noviembre de 1950.-

98  
Jc.-  
  
Rigoberto Torres Guzmán  
Director de Obras Municipales  
Subrogante.-