

Permiso de Edificación N.º 3007-E-104

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Boleta de permiso para edificar

Fecha: 7 de Noviembre de 1951.

Vence: 7 de Mayo de 1952. (Si no se diere comienzo a las obras)

Dación de línea N.º

Vistos los informes recaídos en el expediente N.º 104... relativos a los de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don **SOCIEDAD DE INVERSIONES CONCEPCION LTD.** para construir un edificio nuevo destinado a **Habitación** de 10.75 mts. de altura de construcción en la calle **Quinta Cochran** N.º

El duplicado deberá quedar a disposición de los inspectores en la misma obra.

ANTECEDENTES

Nombre del propietario **Sociedad Inversiones** Barro Arana 541
Arquitecto **Fernando López G.** domicilio " " 541
matric. N.º patente N.º
Constructor **Luis Schmidt H.** domicilio **Linceyan** N.º 354
matric. N.º patente N.º

N.º del Rol de Avalúo de la propiedad 1.º piso 311.23

Dimensiones del terreno 784.75 mts. superficie edificada 2.º piso 311.23 mts.²

3.º piso 311.23 mts.²

4.º piso 311.23 mts.²

Planes y Documentos Autorizados

- 1.º Plano de situación. **Dos copias**
- 2.º Línea de superficie de separación del edificio
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente. **Los presentará**
- 4.º de agua potable. **en su oportunidad**
- 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos. **Dos copias**
- 6.º de fachadas. **Dos copias**
- 7.º Secciones verticales
- 8.º Planos de detalles. **Dos copias**
- 9.º de luz eléctrica y energía eléctrica
- 10.º de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente
11. Especificaciones técnicas. **Presupuesto Dos copias**
12. Cálculos de resistencia
13. **Presupuesto de los trabajos de construcción de la obra.**

En la ejecución de esta obra se deberá cumplir las disposiciones contenidas en la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563, y las reglas de arte de la edificación, y además las siguientes instrucciones especiales.

DEBERES PAGADOS: - Boleta N.º 6982 de 7/XI/51 Edificación 1.31.505.-
Inspección 5.000.-
Ext. Arenas 1.200.-
D. Varios 100.-
L. Control 100.-
Total 8.705.-

Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al occurrente un libro N.º para que el personal de control consigne las observaciones que le merezca durante el desarrollo de los trabajos y en él que se insertarán las notas de las recepciones parciales y la recepción final de los trabajos. Este mismo libro será entregado a la Dirección de Obras Municipales al momento de la recepción final de los trabajos. No se permite al occurrente que se retire el libro sin el consentimiento de los inspectores.

100-43
100-44
35
36
37
38
45
46
39
40
47
48
41
42
100-49
100-50



DIRECCION DE OBRAS
MUNICIPALES

D.O.M.- N° 2998-1

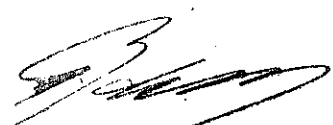
CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL.-

El Director de Obras Municipales que suscribe Certifica, que de acuerdo con lo dispuesto en el Art. N° 23, de la Ordenanza General de Construcción y Urbanización, se procedió por personal de ésta Dirección a efectuar la RECEPCION FINAL de las Obras de Edificación Bloque N° 3, de los Edificios de Departamentos, denominados Parque Residencial San Agustín, ubicado por la calle Cochabamba desde el N° 945 al 967, no encontrándose observaciones que formular.-

El presente certificado no elimina al Arquitecto Sr. FERNANDO LOPEZ GARCIA, ni al Constructor LUIS SCHMIDT H., de la responsabilidad que les pueda afectar de acuerdo con lo que disponen los Arts. N° 24, 25, 26, 27, 28, de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización y los Arts. N° 68 y 76, del Decreto con Fuerza de Ley N° 21.200 del 22 de Julio de 1953.-

Se extiende el presente a petición del interesado y para los fines que estime convenientes.-

CONCEPCION, 18 de NOVIEMBRE de 1953


Ramón del Castillo Auza.
Director de Obras Municipales

Derechos de
Certificación, \$ 120.-
Boleta 8151/18/XI/954.-

Cut/Sml.

104

\$ 240
48
288