

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

139-03
139-100
139-101

Boleta de permiso para edificar

Fecha, 16 de NOVIEMBRE de 1954 de 195...

Vence, 15 de MAYO de 1955 de 195... (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea N.º 2284 - J. - 177, del 2 de SEPTIEMBRE de 1954.

Vistos los informes recaídos en el expediente N.º... relativos a la solicitud de permiso para edificar los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédese permiso a Don. **ROLANDO LOBOS** para construir un edificio nuevo destinado a casa-habitación de 9.80 mts. de altura, de Clase "C" de edificación, en la calle **SAN MARTIN** N.º 941.

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los inspectores en la misma obra.

ANTECEDENTES.

Nombre del propietario: **ROLANDO LOBOS** domicilio: **Concepción, San Martín 941.**
" Arquitecto: **FERNANDO MOSCOSO** domicilio: **Concepción, O'Higgins N.º 491.**
" matric. N.º **333** - patente N.º...
" Constructor: **Por Administración** domicilio: ...
" matric. N.º... - patente N.º...

N.º del Rol de Avalúo de la propiedad... En Primer Piso 133.00
Dimensiones del terreno: 705.00 mts. superficie edificada: En Segundo Piso 130.00 mts.
En Tercer Piso 105.00

Planos y Documentos Autorizados.

- 1.º Plano de situación Dos Copias
- 2.º Línea de superficie de separación del edificio Dos Copias
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente
- 4.º " de agua potable Presentará oportunamente
- 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos Dos Copias
- 6.º " de fachadas Dos Copias
- 7.º Secciones verticales Dos Copias
- 8.º Planos de detalles Dos Copias
- 9.º " de luz eléctrica y energía eléctrica
- 10.º " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente
11. Especificaciones técnicas y Presupuesto, Dos Copias
12. Cálculos de resistencia Dos Copias
13. Varios ~~EL PRESUPUESTO~~

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Derechos Pagados, Según Boleta de Ingreso N.º 8101/16/XI/954.

NOTA: - Pagó derechos sobre TER- Edificación... 44.160.-
MINACIONES: \$ 35.640.- Inspección... 6.000.-
a/g. Boleta No. 6000- Ocupación Bienes Nacionales... 1.800.-
10-1V-957.- Estampillas Municipales... 560.-
Libreta Control... 200.-

GUSTAVO HOLMBERG M., Direc. Obras Municip. \$ 52.720.-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta N.º... para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca durante los trabajos y en la que se insertarán las actas de las definiciones.
No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se haya obtenido los respectivos conformes parciales. - Artículos N.ºs 420 - 425.

Cut/3ml.

Dirección de Obras Municipales
Ramón del Castillo Auza.

Certificado de Recepción Definitiva

REVALIDADO PARA LOS EFECTOS DEL ART. TRANSITORIO II DEL REGLAMENTO DE LA LEY 607.-

Nº 1963 - R - 56 FECHA 6 de Julio de 1973

El Director de Obras Municipales suscrito, certifica que la obra ubicada en calle / ~~avenida~~
..... SAN MARTIN Nº 941 - 949 CONCEPCION
destinada a VIVIENDA Y OFICINA. de propiedad de ROLANDO LOBOS.
....., comprobadas las recepciones parciales de sus instalacio-
nes, ~~autorizadas por peritos independientes profesionales~~, efectuadas ~~las~~ inspecciones municipales regla-
mentarias y contando con la aceptación del propietario ha sido recibida conforme, por lo cual se otor-
ga el presente certificado de recepción definitiva.

Las condiciones que involucra esta recepción son las siguientes:

- AMPLIACION
- 1) Corresponde al Permiso de N° 24.-
de fecha 16-NOVIEMBRE DE 1954/E año 1957.- con un presupuesto total de
~~MXN \$ 3.628.841.20.-~~
- 2) La obra puede ser acogida a los respectivos beneficios, por cumplir con las exigencias técnicas, de la(s) ley(es) especial(es) siguiente(s): ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~
~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~
- 3) La superficie edificada es de ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ 780.00.- m2.
- 4) El presente certificado corresponde a obra total/~~parcialmente~~ terminada ~~XXXXXXXXXXXX~~

Se deja constancia de las siguientes observaciones: El art. Transitorio II del Reglamento de la Ley 6071 fue establecido por Decreto 319 del MLWU de 1970 y tiene carácter permanente por el art. 5 de la Ley 17.600.-

Firma

Firma

.....
Funcionario Municipal

ALICIA ELIZALDE DE ERNST
Nombre Director de Obras.

Derechos de Certificación

Boleta N° de

E°
Mrs.