

**MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

## Boleta de permiso para edificar

Fecha 28 de Diciembre de 1951.-Vence 28 de Junio de 1952.- (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de línea N.º

Vistos los informes recaídos en el expediente N.º 120 relativos a la solicitud de permiso para edificar los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédese permiso a Don JUAN GUNTHER R. para construir un edificio nuevo destinado a Habitación de 6.65 mts. de altura, de Clase de edificación, en la calle Chacabuco N.º 950.

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los inspectores en la misma obra.

## ANTECEDENTES.

Nombre del propietario Juan Gunther R. domicilio Eusebio Lillo N.º 840 A.  
" " Arquitecto Enrique Buñados domicilio San Martín N.º 546  
" " matric. N.º ..... patente N.º .....  
" " Constructor Administración domicilio .....  
" " matric. N.º ..... patente N.º .....

N.º del Rol de Avalúo de la propiedad .....

Dimensiones del terreno 507.90 mts.² superficie edificada 1.º piso 250.16 mts.²  
2.º piso 242.24 mts.²

## Planos y Documentos Autorizados.

- 1.º Plano de situación Doz copias
  - 2.º Línea de superficie de separación del edificio .....
  - 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente .....
  - 4.º " de agua potable lo presentará en su oportunidad
  - 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos Doz copias
  - 6.º " de fachadas Doz copias
  - 7.º Secciones verticales Autorización concedida por la I. Municipalidad en sesión de fecha 20
  - 8.º Planos de detalles Doz copias de Noviembre de 1951 según Oficio
  - 9.º " de luz eléctrica y energía eléctrica N.º 658 de la misma fecha.
  10. " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente .....
  11. Especificaciones técnicas y Presupuesto Doz copias
  12. Cálculos de resistencia .....
  13. Presupuesto UN MILLON SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 54/100 (1.632.624,54)
- En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

DEROGAS PAGADOS Boleta 8171 de 28/XII/51 Edificación 1. 12.310.-

Inspección	3.000.-
Ext. Arena	500.-
D. Various	55.-
L. Control	100.-
Total	15.965.-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta N.º ..... para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se haya obtenido los respectivos conformes parciales. — Artículos N.ºs 420 - 425.

Jc.-

Ramón del Castillo



DIRECCION DE  
OBRAS MUNICIPALES

Certificado N° 1283 R 30

CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL .-


El Director de Obras Municipales que  
suscribe certifica:

Que de acuerdo con lo dispuesto en el  
artículo 20 de la Ordenanza General de Construcciones  
y Urbanización, se procedió por personal de esta Direc-  
ción a efectuar la Recepción Final de las Obras de  
Edificación de la propiedad del señor Juan Gunter R  
ubicada en la calle Chacabuce N° 950 de esta ciudad,  
no encontrándose observaciones que formular.-

El presente certificado no elimina al  
arquitecto señor Enrique Bañados R. ni al propietario  
de las responsabilidades que les pueda afectar de  
acuerdo con las disposiciones establecidas en los  
artículos 24-25-26-27 y 28 de la Ordenanza General de  
Construcciones y Urbanización.-

Se extiende el presente certificado  
a petición del interesado y para los fines que esti-  
me conveniente.-

CONCEPCION, 26 de Mayo de 1953.-

  
Ramón del Castillo Auza  
Director de Obras Municipales