

# MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

## DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Boleta de permiso para edificar

Rd: 20-32

Fecha. 31. de Diciembre ..... de 1951.

Vence. 1º de Julio ..... de 1952. (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de linea N.º

Vistos los informes recaídos en el expediente N.º ..... relativos a la solicitud de permiso para edificar los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédese permiso a Don. GERMAN BAUER W. .... para construir un edificio nuevo destinado a ... Habitación ... de ... 6.35 ... mts. de altura, de Clase ... " C " ... de edificación, en la calle ... Victoria ... N.º 86.

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los inspectores en la misma obra.

## ANTECEDENTES.

Nombre del propietario. Gerónimo Bauer, ... domicilio. La Torre N.º 1183.  
 " " " Arquitecto Velasco Urrúa Fernando López G. domicilio. Barros Arana N.º 541 Of. 32  
 " " " matrícula N.º ..... patente N.º .....  
 " " " Constructor Contrato ..... domicilio .....  
 " " " matrícula N.º ..... patente N.º .....

N.º del Rég. de Avalúo de la propiedad.

Dimensiones del terreno. 768 ... mts.² superficie edificada. 1º piso 125.- mts.²  
 2º piso 102.60

## Planos y Documentos Autorizados.

- 1.º Plano de situación. Dos copias.
- 2.º Línea de superficie de separación del edificio
- 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente
- 4.º " de agua potable ... los presentará en su oportunidad.
- 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos. Dos copias.
- 6.º " de fachadas Dos copias.
- 7.º Secciones verticales
- 8.º Planos de detalles. Dos copias.
- 9.º " de luz eléctrica y energía eléctrica.
10. " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente.
11. Especificaciones técnicas Y Presupuesto Dos copias.
12. Cálculos de resistencia
13. Vales PRESUPUESTO. - OCHOCIENTOS VEINTI TRES MIL SETENTA Y TRES PESOS 40/100. ( \$ 823.073.40 )

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

DERECHOS PAGADOS. Boleta N.º 8254 de 31/XII/51. Edificación \$ 3.178.-

Pago. \$ 2.300.- por diferencias " Inspección 1.500.-  
 de presupuesto " Ext. Arena 200.-  
 Seguir presupuesto " D. Varios 140.-  
 L. Control 100.-

Total. \$ 5.118.-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la



ALCALDIA

D.O.M. - N° 3072 R 23

CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL

El Director de Obras Municipales que suscribe CERTIFICA:

Que de acuerdo con lo dispuesto en el Art. 20 de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización, se ha procedido por personal de ésta Dirección a efectuar la RECEPCION FINAL de las Obras de Edificación en la propiedad del señor GERMAN BAUER W., ubicada en ésta ciudad, calle Victoria N° 86, no encontrándose observaciones que formular.-

El presente certificado no elimina a l Arquitecto ni al Constructor que hayan intervenido en la ejecución de las Obras, de la responsabilidad que les pueda afectar de acuerdo con lo dispuesto en los Arts: 24, 25, 26, 27 y 28, de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización.-

Se extiende el presente certificado a petición del interesado y para los fines que estime convenientes.-

CONCEPCION, 26 de Noviembre de 1952.-

  
Ramón del Castillo Auza  
Director de Obras Municipales

sml.

121