

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

S23-27

Boleta de permiso para edificar

Fecha. 31 de Diciembre de 1951.-

Vence. 1º de Julio de 1952.- (Si no se diere comienzo a las obras).

Dación de linea N.º

Vistos los informes recaídos en el expediente N.º relativos a la solicitud de permiso para edificar los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley N.º 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédese premiso a Don. HECTOR SAENZ SAENZ para construir un edificio nuevo destinado a Habitación de 6.20 mts. de altura, de Clase " C " de edificación, en la calle Cruz N.º 380.....

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma obra.

ANTECEDENTES.

Nombre del propietario. Doctor Saenz S. domicilio.....
 " Arquitecto Enrique Bañados, domicilio... San Martín N.º 546.-
 " matric. N.º patente N.º
 " Constructor Contrato domicilio.....
 " matric. N.º patente N.º

N.º del Rol de Avalúo de la propiedad.....

Dimensiones del terreno... 330 mts.² superficie edificada... 1º piso 47.-
2º piso 47.- mts.²

Planos y Documentos Autorizados.

- 1.º Plano de situación. Dos copias.....
 - 2.º Línea de superficie de separación del edificio.....
 - 3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente
 - 4.º " de agua potable los presentará en su oportunidad
 - 5.º Planos de plantas de los diferentes pisos. Dos copias
 - 6.º " de fachadas Dos copias
 - 7.º Secciones verticales
 - 8.º Planos de detalles. Dos copias
 - 9.º " de luz eléctrica y energía eléctrica
 10. " de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente
 11. Especificaciones técnicas y Presupuesto. Dos copias
 12. Cálculos de resistencia
 13. ~~Plano~~ PRESUPUESTO. - CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SESENTA PESOS 00/100 (\$ 458.460,00)
- En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.
- | | |
|--------------------------|---|
| <u>DERECHOS PAGADOS.</u> | Boleta 8261 de 31/XII/51 Edificación \$ 1.606,- |
| " " | Inspección 1.000,- |
| " " | Ext. Arena 100,- |
| " " | de Verdios 70,- |
| " " | L. Control 50,- |
| | Total 2.826,- |

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta N.º para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se haya obtenido los respectivos conformes parciales.—Artículos N.os 420 - 425.

Jc.-

Ramon del Castillo Auge
Dirección de Obras Municipales

CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA

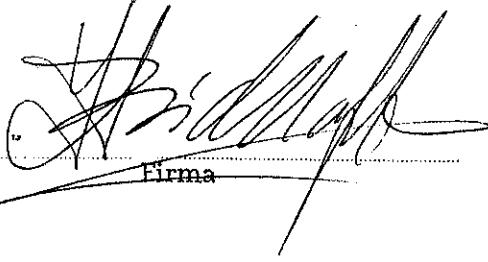
D. U. y C. N° 73 Fecha 16 de abril de 1987

El Director de Obras Municipales suscrito, certifica que la Obra ubicada en calle / ~~avenida~~ CRUZ N° 374 CONCEPCION, destinada a VIVIENDA de propiedad de SRA. MARIA C. SAENZ REQUEJO, comprobadas las recepciones parciales de sus instalaciones, reconocidas las participaciones profesionales, efectuadas las dos inspecciones municipales reglamentarias y contando con la aceptación del propietario ha sido recibida conforme, por lo cual se otorga el presente certificado de recepción definitiva.

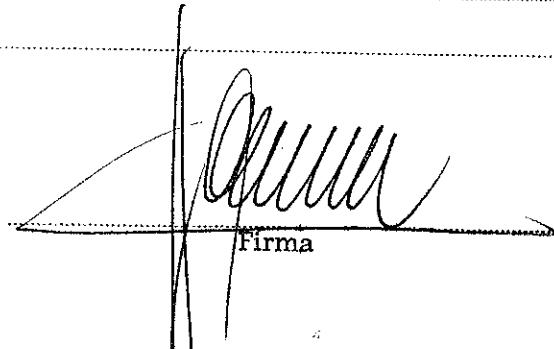
Las condiciones que involucra esta recepción son las siguientes:

- 1) Corresponde al permiso de OBRA NUEVA N° 122 de fecha 21.diciembre.1951..... con un presupuesto total de \$ 2.826.....
- 2) La Obra puede ser acogida a los respectivos beneficios, por cumplir con las exigencias técnicas, de la(s) ley(es) especial(es) siguiente(s): p
- 3) La superficie edificada es de 94.00 m²
- 4) El presente certificado corresponde a la obra total/~~parcialmente~~ terminada 0

Se deja constancia de las siguientes observaciones:


Firma

IDA VON BISCHOFFSHAUSEN D.
ARQUITECTO
Funcionario Municipal


Firma

ALICIA ELIZALDE CID
ARQUITECTO
Nombre Director de Obras
Jefe Depto. de Urbanización y Construc.

Derechos de Certificación

Boleta N° 44436 de 12.387
\$ 2400.....

AEC./ GTT./ lrs.