

ESTAMPILLA

Permiso de Edificación No.

Formulario No.

Municipalidad de Concepción

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

Boleta de permiso para edificar

Fecha 28 de Noviembre 49 de 193...
Vence 28 de Noviembre 50 de 193... (Si no se diere comienzo a las obras).
Dación de línea No. 2077-J-208

Vistos los informes recaídos en el expediente No. 146 relativos a la solicitud de permiso para edificar, los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la petición de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don Francisco González T., para construir un edificio nuevo destinado a Comercio y Habitación 13.30 mts. de altura, de Clase C de edificación, en la calle Cervantes No. 146

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.

ANTECEDENTES.

Nombre del propietario Francisco González O'Higgins N° 530
Octavio Tinoco Ch. Cervante s/n
Arquitecto domicilio
matric. No. patente No. Francisco Tinoco M., Cervantes s/n
Constructor domicilio
matric. No. patente No. En subterráneo 20 m2.
No. del Rol de avalúo de la propiedad 338 1° piso..... 171 "
Dimensiones del terreno mts. 2. superficie edificada 2° piso..... 135 "
3° piso..... 135 "
4° piso..... 94 "

Planos y Documentos Autorizados.

- Dos copias
- 1.0 Plano de situación
 - 2.0 Línea de superficie de separación del nuevo edificio
 - 3.0 Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente
 - 4.0 » de agua potable Dos copias
 - 5.0 Planos de planta de los diferentes pisos Dos copias
 - 6.0 » de fachadas
 - 7.0 Secciones verticales Dos copias
 - 8.0 Planos de detalles
 - 9.0 » de luz eléctrica y energía eléctrica
 10. » de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente
 11. Especificaciones técnicas
 12. Cálculos de resistencia
 13. Varios (\$ 901.051.-)

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el ocurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales.

Derechos pagados por edificación, Boleta N° 6621 \$ 3.153.-
" " " inspección " " " 110000.-
" " " O. derechos " " " 195.-
" " " O. rentas " " " 50.-
\$ 4.398.-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al ocurrente la libreta No. para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas en cada caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos. No se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido las respectivas constancias parciales.

No. En conformidad con el acuerdo Municipal de 11 de Agosto de 1949,

Ramón del Castillo Auza,

Dirección de Obras Municipales

(Oficio N° 787 de 13 de Agosto de 1949
los Sres. Francisco González T. y Juan García
deberán iniciar en el plazo de dos años desde esta fecha la construcción de un edificio en la esquina de B. Arana con Cervantes, dando la línea Oficial por B. Arana.



1949 E-146

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Certificado N° 669 R 25

CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL.-

El Director de Obras Municipales que suscri-
be CERTIFICA:
Que de acuerdo con lo dispuesto en el Art. 20
de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización, se
procedió por el personal de esta Dirección a efectuar la RE-
CEPCION FINAL de las obras de la propiedad del señor FRAN-
CISCO GONZALEZ T., ubicada en la calle Cervantes N° 465 de
esta ciudad, no encontrándose observaciones que formular.

El presente certificado no elimina al Arquitecto
señor Octavio Tinoco Ch., ni al Constructor señor Fran-
cisco Tinoco M., de la responsabilidad que le puede afectar
de acuerdo con lo dispuesto en los arts.: 24, 25, 26, 27 y 28
de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización.

Se extiende el presente certificado a petición
del interesado y para los fines que estime conveniente.

CONCEPCION, 9 de Marzo de 1951.-

R. C. Torres
Rigoberto Torres Guzman
Director de Obras Municipales
Subrogante.

CONCEPCION

[Firma]
lag.