

ESTAMPILLA

de Edificio No.

Municipalidad de Concepción

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

Boleta de permiso para edificar

Fecha 25 de Noviembre de 1930

Vence 25 de Mayo de 1931 (no se diere comienzo a las obras)

Dación de línea No. 1481-J-159

Vistos los informes recaídos en el expediente No. 147-A relativos a la solicitud de permiso para edificar los planos, especificaciones, presupuestos y cálculos justificativos de la misma obra aprobados y firmados por duplicado por esta Dirección y considerando que estos informes han sido favorables a la dación de permisos, porque en dicho proyecto se contemplan las disposiciones de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización de la ley No. 4563 y las reglas de arte de la edificación, concédase permiso a Don **Santiago y Enrique Navarrete** para construir un edificio nuevo destinado a **Casa Habitación** de **8.** mts de altura, en la calle **A. Pinto** No. **1263**

El ejemplar duplicado deberá quedar a disposición de los Inspectores en la misma Obra.

ANTECEDENTES

Nombre del propietario **Santiago y Enrique Navarrete** domicilio **A. Pinto N° 769**Arquitecto **Oscaro Tineo Ch.** domicilio **Colo-Colo N° 518**

matric. No. patente No.

Constructor **Antonio Calia M.** domicilio **Rengo 306**

matric. No. patente No.

No. del Rol de avalúo de la propiedad

Dimensiones del terreno: **600.** mts. 2. superficie edificada **1° piso 78.7** mts. **2° piso 78.7** mts.

Planos y Documentos Autorizados.

1.º Plano de situación **Don copias**

2.º Línea de superficie de separación del nuevo edificio

3.º Plano de alcantarillado con su certificado de aceptación correspondiente

4.º de agua potable **lo presentará oportunamente**5.º Planos de planta de los diferentes pisos **Don copias**6.º de fachadas **Don copias**

7.º Secciones verticales

8.º Planos de detalles **Don copias**

9.º de luz eléctrica y energía eléctrica

10.º de instalación de gas con su certificado de aceptación correspondiente

11. Especificaciones técnicas **Don copias**

12. Cálculos de resistencia

13. **Presupuesto: CINCUENTOS CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS TRECE Y SIETE PESOS 20.700.- (\$ 547.837.80.-)**

En la ejecución de esta obra se satisfarán las diversas disposiciones de la Ordenanza ya señalada, que el occurrente declara conocer y además las siguientes instrucciones especiales:

Derechos pagados por edificación, Boleta N° 6582	\$ 1.918.-
" " " inspección	" " " 1.000.-
" " " L. control	" " " 40.-
	2.958.-

Todo cambio que se introduzca y que modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por Dirección de Obras Municipales.

Conjuntamente con este permiso y como parte integrante del mismo se entrega al occurrente la libreta No. para que el personal de control, consigne las observaciones que le merezca la ejecución de los trabajos y en la que se insertarán las actas de las recepciones parciales y la definitiva de la obra, las que serán solicitadas al caso por el constructor. Esta misma libreta será devuelta a la Dirección de Obras Municipales al hacerse la recepción final de los trabajos, no se podrá proseguir el trabajo, sino después que se hayan obtenido los respectivos comprobantes.

Artículos Nos. 420-425

Ramón del Castillo Auzá
 Concepción
 Dirección de Obras Municipales

E-144/495-3

Certificado N° 1063 R/18

CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL.-

El Director de Obras Municipales que suscribe CERTIFICA: Qué de acuerdo con lo dispuesto en el art. 7 de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización, procedió por personal de esta Dirección a efectuarla RECEPCION FINAL de la propiedad del señor Victor Wilson, ubicada en la calle Bulnes N° 851 de esta ciudad, cuyos planos fueron confeccionados por el Arqto. señor Oscar Loosi, y los trabajos ejecutados por el Constructor señores Riera Parga y Rodriguez, no encontrándose observaciones que formular.

El presente certificado no elimina al Arqto. ni al Constructor de la responsabilidad que le pueden afectar de acuerdo con lo dispuesto en los arts. N°s: 24, 25, 26, 27 y 28 de la Ordenanza General de Construcciones y Urbanización.-

CONCEPCION, 29 de Marzo de 1950.

R. B. Torres
Rigoberto Torres Gzmar
Director de Obras Municipales,
Subrogante.-