**CONCEPCIÓN**, 1 de octubre de 2026.

**D E C R E T O  N º  7 4 8 - F I N - 2 0 2 6**

**V I S T O S :**

1. Los artículos 6, 9, 23 al 34 y 41 del Decreto Ley 3.063, de 1979, sobre Rentas Municipales;
2. Los artículos 5 letra d), 12, 56 inciso primero y 63 letra i) de la Ley 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades;
3. La Ley 18.883, sobre Estatuto Administrativo para Funcionarios Municipales;
4. La Ley 19.799, sobre Documentos Electrónicos, Firma Electrónica y Servicios de Certificación de dicha Firma;
5. La Ley 19.880, que establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado;
6. La Ley 20.285, sobre Acceso a la Información Pública;
7. El Decreto 484, de 1980, Reglamento de Patentes Municipales;
8. La Resolución 7, de 2019, que Fija normas Exención del Trámite de Toma de Razón, de la Contraloría General de la República;
9. La Sentencia 7 – 2024, de 2 de diciembre de 2024, del Tribunal Electoral Regional del Bío – Bío, Proclamación del Alcalde de Concepción;
10. La Ordenanza 3, de 1996, para determinar la Tarifa de Derechos de Aseo Domiciliario;
11. La Ordenanza 5, de 1991, sobre Quioscos en la Vía Pública;
12. La Ordenanza 1, de 1998, sobre Publicidad;
13. La Ordenanza 2, de 2018, sobre Patentes Provisorias;
14. La Ordenanza 1, de 20221, sobre Mesas en Espacios Públicos;
15. Los números 2, 3, 4, 6 y 30 del artículo 7 de la Ordenanza 1, de 2025, sobre Derechos Municipales;
16. El Reglamento 13, de 2025, sobre Elaboración de Actos Administrativos Municipales;
17. El Decreto Alcaldicio 231, de 2026, que establece la implementación de la Firma Electrónica Avanzada en la Gestión Documental Municipal;
18. El Decreto Alcaldicio 337, de 2025, que formaliza la asignación de funciones del Director de Finanzas;
19. El N° 3 letra d) del artículo 12 del Reglamento 4, de 2024, sobre Delegación de Atribuciones Alcaldicias, y

**C O N S I D E R A N D O :**

1. Las solicitudes de patentes municipales que se indican en el anexo del presente decreto;
2. La documentación adjunta a dichas solicitudes a las que consta haber dado cumplimiento a los requisitos legales para el trámite de patente municipal autorizado;

MGV



Fecha : 05-10-2026
IDDOC : 2249141
URL Validación: https://firmae.smc.cl/doceapi/api/documento/o36ie-004me

Municipalidad de
CONCEPCIÓN
¡La mejor ciudad de Chile!

# D E C R E T O

1. **AUTORÍZASE** la **TRANSFERENCIA** de **39 PATENTES MUNICIPALES** que se indican, a los contribuyentes que se detallan y autorizase su funcionamiento en la dirección se señala en ANEXO adjunto, de acuerdo al detalle que se indica:

| **TRANSFERENCIA DE PATENTES MUNICIPALES PARA EL MES DE JUNIO JULIO AGOSTO DE 2026** | | |
|---|---|---|
| | **CLASIFICACIÓN** | **CANTIDAD** |
| **1** | Industriales | 1 |
| **2** | Comerciales | 38 |
| **3** | Profesionales | 0 |
| **4** | Otras Patentes | 0 |
| **5** | Provisorias | 0 |
| **6** | Enroladas | 0 |
| **7** | Microempresas familiares | 0 |
| | **TOTAL** | **39** |

2. Establécese que las Patentes Municipales transferidas se detallan en anexo adjunto, el que consta de 1 foja y se tiene por incorporado al presente Decreto.

3. Procédase, por parte del Departamento de Patentes y Rentas Municipales, a efectuar los registros respectivos en el Rol de Patentes Municipales y girar las Órdenes de Ingresos Municipales, que se entenderán autorizan a estas patentes, cuando se encuentren pagadas, o emitir el Certificado respectivo.

4. Notifíquese mediante su publicación en el portal institucional de transparencia activa.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE,**
**POR ORDEN DEL ALCALDE**

FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION
Firmado por:
Marcos Gacitúa Villa
Director De Finanzas (af)
Fecha: 05-10-2026
Dirección De Finanzas - Municipalidad De Concepcion

FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION
Firmado por:
Pablo Ibarra Ibarra
Secretario Municipal
Fecha: 15-10-2026
Secretaría Municipal - Municipalidad De Concepcion

**DISTRIBUCIÓN:**
- Dirección de Finanzas
- Secretaría Municipal
- Archivo

MGV



Fecha : 05-10-2026
IDDOC : 2249141
URL Validación: https://firmae.smc.cl/doceapi/api/documento/o36ie-004me

**TRASPASOS DE PATENTES COMERCIALES DESDE EL 01 DE JUNIO AL 31 DE AGOSTO**

| ROL | TIPO PAT. | RUT | NOMBRE O RAZON SOCIAL | DIRECCION |
|---|---|---|---|---|
| 2-029823 | COMERCIAL | 76273030-8 | SOCIEDAD DE INVERSIONES DJ SPA | AVENIDA LOS CARRERA PONIENTE 301 LOCAL BE 1 |
| 2-030846 | COMERCIAL | 78239517-3 | COMERCIAL LYP SPA | AVENIDA BERNARDO OHIGGINS 982 |
| 2-028544 | COMERCIAL | 78239517-3 | COMERCIAL LYP SPA | BARROS ARANA 871 LOCAL 2 |
| 2-007870 | COMERCIAL | 78155833-8 | QUINTO GASTRONOMICO SPA | BAHAMONDES 89 |
| 2-033156 | COMERCIAL | 94675000-K | CLARO COMUNICACIONES | AVENIDA BERNARDO OHIGGINS 475 |
| 2-035488 | COMERCIAL | 78225859-1 | TAPIA Y FERRADA LIMITADA | AVENIDA LOS CARRERA PONIENTE 301 LOCALES C1029 C1033 |
| 1-001209 | COMERCIAL | 77782972-6 | MARMOLERIA NACIONAL SPA | ARGOMEDO 75 |
| 2-031121 | COMERCIAL | 78423011-2 | LA TRIBU SPA | AVENIDA CHACABUCO 1363 |
| 2-025971 | COMERCIAL | 09987112-1 | VILLEGAS MUNOZ MAGALY DE LAS M | AVENIDA LOS CARRERA 1599 |
| 2-012201 | COMERCIAL | 77913449-0 | COMERCIALIZADORA DAMARIS AVENDAÑO E.I.R.L. | PASAJE 4 1544 |
| 2-027556 | COMERCIAL | 77852752-9 | DANIEL FELIPE ULLOA SCHUFFENEGER EIRL | VENTUS 1756 |
| 2-028908 | COMERCIAL | 77959811-K | SERVICIOS CONTABLE IRMA ESPINOZA Y ASOCIADOS LIMITADA | ANIBAL PINTO 509 depto.401 |
| 2-030876 | COMERCIAL | 78458795-9 | INVERSIONES VERDI Y LOPEZ SPA | RENGO 451 PISO 2 Y 3 |
| 2-016983 | COMERCIAL | 09161832-K | GRANADINO MARLO VICTOR MANUEL | CAMINO A NONGUEN 1798 |
| 2-010651 | COMERCIAL | 16513292-0 | JARA ESPINOZA CARLA XIMENA | COLO COLO 486 LOCAL 16 |
| 2-019332 | COMERCIAL | 78289073-5 | TOTAL BLACK SPA | BARROS ARANA 78 |
| 2-008049 | COMERCIAL | 78389955-8 | INVERSIONES Y SERVICIOS SPA | MAIPU 921 |
| 2-018724 | COMERCIAL | 78389955-8 | INVERSIONES Y SERVICIOS SPA | MAIPU 781 |
| 2-005641 | COMERCIAL | 18813869-1 | HENRÍQUEZ SALAS ANGELA CAMILA | AVENIDA ANDALIEN 1097 |
| 2-035318 | COMERCIAL | 78038913-3 | BAW SPA | OHIGGINS PONIENTE 77 LOCAL 6 |
| 2-030798 | COMERCIAL | 78351507-5 | OPTICA LICO RENGO SPA | RENGO 478 |
| 2-029666 | COMERCIAL | 77894934-2 | BALANCE SPA | PAICAVI 221 |
| 2-022530 | COMERCIAL | 10905874-2 | BARRA MÉNDEZ ALEX ROBERTO | AVENIDA BERNARDO OHIGGINS 288 |
| 2-038971 | COMERCIAL | 78357067-K | RESTAURANTE Y SERVICIOS TSUGUMI APA | RENGO 350 |
| 2-018266 | COMERCIAL | 76174999-4 | SOCIEDAD COMERCIAL DE ALIMENTOS SELMAN Y SELMAN LIMITADA | COLO COLO 679 |
| 2-019839 | COMERCIAL | 76780545-4 | COMERCIAL MONTE EVEREST LIMITADA | RENGO 551 |
| 2-033391 | COMERCIAL | 78409098-1 | EVT SPA | AVENIDA 21 DE MAYO 2537 LOCAL 1 |
| 2-013611 | COMERCIAL | 78437187-5 | FIGUEROA PALOMERA SPA | ANIBAL PINTO 1019 |
| 2-010099 | COMERCIAL | 78437187-5 | FIGUEROA PALOMERA SPA | ANIBAL PINTO 1001 |
| 2-036970 | COMERCIAL | 77950188-4 | BARBERIA EL PATRON SPA | AVENIDA BERNARDO OHIGGINS 732 LOCAL 32 |
| 2-033623 | COMERCIAL | 78184071-8 | PANADERIA Y PASTELERIA CASITA BARUCH LIMITADA | COLO COLO 487 |
| 2-034566 | COMERCIAL | 78184071-8 | PANADERIA Y PASTELERIA CASITA BARUCH LIMITADA | AVENIDA BERNARDO OHIGGINS 808 |
| 2-029094 | COMERCIAL | 78327521-K | LOMAS KOOL SPA | AVENIDA COSTANERA ANDALIEN 1156 depto.6 |
| 2-019577 | COMERCIAL | 89569000-7 | NORIEGA VANZULLI S. A. | MAIPU 168 |
| 2-033328 | COMERCIAL | 76648151-5 | COMERCIAL RAVAL SPA | MAIPU 1228 |
| 2-016926 | COMERCIAL | 76648151-5 | COMERCIAL RAVAL SPA | COLO COLO 642 |
| 2-012802 | COMERCIAL | 78264006-2 | EL RETORNO SPA | TUCAPEL 1654 |
| 2-002163 | COMERCIAL | 16766606-K | DURAN CAAMAÑO ZULEMA CIPRIANA | CAMINO ANTIGUO A BULNES 2846 |
| 2-030180 | COMERCIAL | 77957886-0 | HARBARD SPA | MAIPU 1226 |