

REQUISITOS PARA OBTENCION DE PATENTE COMERCIAL

DOCUMENTACION QUE DEBE ACOMPAÑAR

- 1.-Certificado de Destino:** Otorgado por la Dirección de Obras Municipales, en original (validez máxima 1 año).Barros Arana Nº 544 , 3 Piso . O en www.concepcion.cl
- 2.-Iniciación de Actividades ante el SII :Ademàs** En el caso que la iniciación de actividades sea superior 1 año adjuntar las 3 últimas Decla.de Renta. **Debe acreditar dirección Nº local u of.actualizada ante el SII. (fotocopia simple)**
- 3.- En el caso de que la tramitacion de la patente las realice un tercero;** se necesita la **Fotocopia del Carnet** de Identidad por ambos lados y Autorizacion notarial de quien realice el tramite. Para las sociedades se necesita una Autorizacion notarial emitido por el Representante Legal de la empresa.
- 4.-Contrato de Arriendo: (Copia legalizada ante notario)** debe encontrarse vigente caso contrario adjuntar certificado que acredite vigencia.
A) Si es Propietario del local; acreditar ser su propietario mediante Escritura (copia simple) y Certificado de Dominio Vigente (Original o copia legalizada ante notario).
B) Si es Subarrendatario; adjuntar copia simple del Contrato Arriendo inicial y Contrato de Subarriendo en original o copia legalizada ante Notario.
C) En el caso de Autorizaciones, (Original o Copia legalizada ante notario) la persona o sociedad que autoriza; debe acreditar ser el dueño del inmueble cedido mediante Certificado de Dominio Vigente o Escritura de Compra Venta (copia simple).-
- 5.- Persona Jurídica:** Escritura de Constitución de Sociedad, Certificado de Vigencia de Sociedad y del Representante Legal (**sólo si la constitución de la sociedad es superior a 10 meses**), Inscripción en el Registro de Comercio (**sólo si la constitución de la sociedad es inferior a 10 meses**), otorgado por el Conservador de Bienes Raíces donde está inscrita la escritura de constitución de la Sociedad, con una duración no superior a 90 días (**original o legalizado ante notario**). Si es Sociedad Anónima deberá adjuntar última acta del directorio (**original o legalizada ante notario**)
- 6. Resolución Sanitaria:** extendida por la Sec. Reg.Ministerial de Salud Región del Bío-Bío,(**fotocopia simple**) ejemplo de giros como: Preparación y venta de Alimentos, Servicios Medicos y Otros etc.(Ohiggins Nº 241)
- 7.-Venta de Gas Licuado y Combustibles:** Autorización del SEC, Original o Legalizado ante Notario (Cochrane Nº 1148)
- 8.- Empresas de Seguridad y Vigilancia:** Adjuntar certificado emitido, por Carabineros de Chile en Original o Legalizado ante Notario.
- 9.- Venta de Alimentos para animales: Adjuntar Fotocopia de Inscripción en el S.A.G. (Angol 262)**
- 10.-Giro de Transporte :** Adjuntar certificado del Ministerio de Transporte. Serrano Nº 333
- 11.-Cédula de Identidad del Titular o Representante Legal si se trata de Sociedades (Fotocopia Simple)**

